ﺃ ﻟ ” “ ” ﺃ “ ﺗ ﺃ

ﺗ “ ﻟ ﺃ ” “ ﺗ ” “ ﺗ ﺃ ﻟ ﺃ ﺗ

2024 ↕ ﺃ W ﺃ ﺗ

4 ﺃ ﺗ 1 ——

ﺗ 2 —— ﺗ ﺃ ﺃ

ﺗ 11 —— ﺗ ﺃ ﻟ ﺃ

ﺗ ﺃ

ﺗ ﺃ

ﺗ ” ﺃ ﻟ ﺃ “

ﺗ ﺃ ﻟ ﺃ 2 ﺃ ﺗ

ﺗ ﺃ 209 2022 ﺃ

ﺗ ﺃ 76,000,000 ﺗ 24 2 2022 ﺗ ” “

ﺗ ﺗ 760,000.00 ﺗ 100.00

ﺗ 7,553,839,622.62

ﺃ ﺗ 2022 3 2 ∫ ﺃ

ﺗ ﺗ 72 [2022] ﺗ ﺗ

ﺗ ﺗ ﻟ

760,000.00 ﺗ ﺗ 71 2022 ﺃ

ﺗ ﺃ ﺗ ﺃ ﺃ ﺗ ضي 23 3 2022 ﺃ ﺗ ﺃ ﺗ

” ﺃ “ 113641”

ﺗ ﺃ ﺗ ﺗ ﺃ ﺗ ﺗ ﺃ ﺗ

٣		١	ت
1	5 Ư ̃ꞷ Ƶ 10 Ư ╬ .	630,785.00	460,000.00
2	5 Ư ̃ Ƶ ╬	142,771.00	100,000.00
3	̃	200,000.00	200,000.00
	̃	**978,556.00**	**760,000.00**

╬ ΰ ت

ƺ 2023 9 11 ٩ ٧ غ 2023 9 27

٩ 2023 ƺ ΰ̃ ̃ ƺ

├ ت ΰ̃ Ư ت

٣	ت	١	ت
1	5 Ư ̃ꞷ Ƶ 10 Ư ╬ .	630,785.00	289,000.00
2	5 Ư	144,072.00	114,681.31
3	15,000 Ư . ̃	13,938.00	9,583.00
4	12,000 Ư . ≠	63,161.00	46,735.69
5	5 Ư ̃ Ƶ ╬	142,771.00	100,000.00
6	,70Ń سخي خم		

ﺗ ﺑﺎﻟﻤﺴﺘﺨﺪﻣﻴﻦ ﻟﻠﺘﺴﺠﻴﻞ ﻓﻲ ﺑﺮﻧﺎﻣﺞ "ﺑﺮﻧﺎﻣﺞ ﺣﺴﺎب ﺑﺎﻟﻨﻘﺎط" ﺑﺎﻟﺘﺮﺗﻴﺐ ﺗﺼﺎﻋﺪﻳًا ﺑﺤﺴﺐ ﺗﺎﺭﻳﺦ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ.

ﺗ

ﻏ

1 ﻫ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ

2 ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ

3 ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ

4 ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ

5 12 2025

6 ≠ 135,810.51 155,848.07

56,318.69 ﺗ 17,898.55 ﺑ 2,139.02

ﻫ

ﻫ	ﻫ		ﺗ
1		34,097.83	
2		76,783.50	
3		10,477.92	56,318.69
4		7,984.10	
5		6,467.17	
6	≠	2,139.02	-
7	ﺑ	17,898.55	-
		155,848.07	**56,318.69**

6.56 ﻋﺪﺩ ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ 16.66% ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ 1 ﺍﻟﺘﺴﺠﻴﻞ

ﻏ

ﺩﻟﻳﻝ ﺍﻟﺗﺷﻐﻳﻝ ﺍﻟﺳﻧﻭﻱ 2023 ﺍﻟﻣﺭﻛﺯ ﺍﻟﻭﻁﻧﻲ ﻟﻠﺑﺣﻭﺙ ﻭﺍﻟﺗﻧﻣﻳﺔ

2024 ﺍﻟﺗﻭﺳﻳﻊ ﺍﻟﺟﻐﺭﺍﻓﻲ ﻟﻠﺷﺑﻛﺔ ﺍﻟﻣﺭﻛﺯﻳﺔ ﺍﻟﺟﺩﻳﺩﺓ ﺍﻟﺗﻲ ﺗﻐﻁﻲ ﺍﻟﻣﻧﺎﻁﻖ ﺍﻟﺭﻳﻔﻳﺔ ﻭﺷﺑﻛﺎﺕ ﺍﻟﺟﻳﻝ ﺍﻟﺭﺍﺑﻊ ﻭﺍﻟﺧﺎﻣﺱ ﻭﺍﻟﺳﺎﺩﺱ ﻭﺍﻟﺳﺎﺑﻊ ﻭﺍﻟﺛﺎﻣﻥ ﻭﺍﻟﺗﺭﻛﻳﺯ ﻋﻠﻰ ﺍﻟﺗﻐﻁﻳﺔ ﺍﻟﺷﺎﻣﻠﺔ ﻟﻠﺳﻛﺎﻥ ﻭﺍﻟﺗﺭﺍﺑﻁ ﺑﻳﻥ ﺍﻟﺑﻧﻳﺎﺕ ﺍﻟﺗﺣﺗﻳﺔ ﻭﺍﻟﺗﻧﻣﻳﺔ ﺍﻟﺑﺷﺭﻳﺔ.

2. ﺍﻟﺗﻐﻁﻳﺔ ﺍﻟﺳﻛﺎﻧﻳﺔ ﻭﺍﻟﺑﻧﻳﺔ ﺍﻟﺗﺣﺗﻳﺔ

- ﺍﻟﺗﻐﻁﻳﺔ ﺍﻟﺳﻛﺎﻧﻳﺔ ﺍﻟﺭﺍﻫﻧﺔ ﺑﺷﺑﻛﺎﺕ ﺍﻟﺟﻳﻝ ﺍﻟﺭﺍﺑﻊ ﻭﺍﻟﺧﺎﻣﺱ ﻭﺍﻟﺳﺎﺩﺱ ﻭﺍﻟﺳﺎﺑﻊ ﻭﺍﻟﺛﺎﻣﻥ ﺑﻠﻐﺕ 187.7 ﻣﻠﻳﻭﻥ ﻧﺳﻣﺔ ﻋﺎﻡ 2023، ﺃﻱ ﻣﺎ ﻳﻌﺎﺩﻝ 6% ﻣﻥ ﺍﻟﺳﻛﺎﻥ ﺍﻟﻣﻘﻳﻣﻳﻥ ﺑﺎﻟﻣﻧﺎﻁﻖ ﺍﻟﺭﻳﻔﻳﺔ ﺍﻟﺗﻲ ﺗﻐﻁﻳﻬﺎ ﻫﺫﻩ ﺍﻟﺷﺑﻛﺎﺕ. ﻭﻳﺑﻠﻎ ﻋﺩﺩ ﺍﻟﺳﻛﺎﻥ ﺍﻟﻣﺗﺻﻠﻳﻥ ﺑﺷﺑﻛﺎﺕ ﺍﻟﺟﻳﻝ ﺍﻟﺭﺍﺑﻊ ﻭﺍﻟﺧﺎﻣﺱ 38.7 ﻣﻠﻳﻭﻥ ﻧﺳﻣﺔ، ﺃﻱ 14% ﻣﻥ ﺍﻟﺳﻛﺎﻥ، ﻓﻲ ﺣﻳﻥ ﺑﻠﻐﺕ ﺍﻟﺗﻐﻁﻳﺔ ﺑﺷﺑﻛﺎﺕ ﺍﻟﺟﻳﻝ ﺍﻟﺳﺎﺩﺱ ﻭﺍﻟﺳﺎﺑﻊ ﻭﺍﻟﺛﺎﻣﻥ 129.5 ﻣﻠﻳﻭﻥ ﻧﺳﻣﺔ، ﺃﻱ ﻣﺎ ﻳﻌﺎﺩﻝ 33% ﻣﻥ ﺍﻟﺳﻛﺎﻥ ﺍﻟﻣﻘﻳﻣﻳﻥ ﺑﺎﻟﻣﻧﺎﻁﻖ ﺍﻟﺭﻳﻔﻳﺔ. ﻭﻳﺷﻳﺭ ﻫﺫﺍ ﺍﻟﺗﻔﺎﻭﺕ ﺇﻟﻰ ﺃﻥ ﺍﻟﺗﻭﺳﻊ ﺍﻟﺳﺭﻳﻊ ﻓﻲ ﺷﺑﻛﺎﺕ ﺍﻟﺟﻳﻝ ﺍﻟﺳﺎﺩﺱ ﻭﺍﻟﺳﺎﺑﻊ ﻭﺍﻟﺛﺎﻣﻥ ﻟم ﻳﺻﻝ ﺑﻌﺩ ﺇﻟﻰ ﺍﻟﻣﻧﺎﻁﻖ ﺍﻟﺭﻳﻔﻳﺔ ﺍﻟﻧﺎﺋﻳﺔ ﺑﺷﻛﻝ ﻛﺎﻑ، ﺍﻟﺃﻣﺭ ﺍﻟﺫﻱ ﻳﺳﺗﺩﻋﻲ ﺗﺳﺭﻳﻊ ﻭﺗﻳﺭﺓ ﺍﻟﺗﻭﺳﻊ ﺍﻟﺟﻐﺭﺍﻓﻲ ﻭﺍﻟﺗﻣﻭﻳﻝ ﺍﻟﻣﻭﺟﻪ ﻟﻠﻣﻧﺎﻁﻖ ﺍﻟﻣﺣﺭﻭﻣﺔ.

3. ﺍﻟﺗﺣﺩﻳﺎﺕ ﺍﻟﺗﻲ ﺗﻭﺍﺟﻪ ﺍﻟﺗﻭﺳﻊ ﺍﻟﺟﻐﺭﺍﻓﻲ

- ﺗﺷﻳﺭ ﺍﻟﺑﻳﺎﻧﺎﺕ ﺍﻟﻣﺗﺎﺣﺔ ﺇﻟﻰ ﺃﻥ ﺍﻟﺗﻭﺳﻊ ﺍﻟﺟﻐﺭﺍﻓﻲ ﻟﺷﺑﻛﺎﺕ ﺍﻟﺟﻳﻝ ﺍﻟﺭﺍﺑﻊ ﻭﺍﻟﺧﺎﻣﺱ ﻳﻭﺍﺟﻪ ﺗﺣﺩﻳﺎﺕ ﻣﺭﺗﻔﻌﺔ ﺗﺷﻣﻝ ﺍﻟﺗﻛﺎﻟﻳﻑ ﺍﻟﺭﺃﺳﻣﺎﻟﻳﺔ ﻭﺻﻌﻭﺑﺎﺕ ﺍﻟﺗﺭﺧﻳﺹ ﻭﺍﻟﺗﺣﺩﻳﺎﺕ ﺍﻟﺑﻳﺋﻳﺔ ﻭﺍﻟﺗﺣﺩﻳﺎﺕ ﺍﻟﺗﻣﻭﻳﻠﻳﺔ ﺍﻟﻣﺭﺗﺑﻁﺔ ﺑﺎﻟﺗﻭﺳﻊ ﺍﻟﺟﻐﺭﺍﻓﻲ ﻭﺍﻟﺗﺣﺩﻳﺎﺕ ﺍﻟﺗﻲ ﺗﻭﺍﺟﻪ ﺍﻟﺗﻭﺳﻊ ﺍﻟﺟﻐﺭﺍﻓﻲ.

h غ ≠

أّ

ת أً ˆ 2024 10 18 ه ∨

أّ ضم ∨ ˆ ˝ ˛ ˝ أّ ˛ ├

ת أً

أّ ˆ ˝ ˛ ˝ ˛ ˝ ˛

（本页无正文，为《中信证券股份有限公司关于[redacted]公司申请发行股票及可转换公司债券部分募投项目的核查意见》之签字盖章页）

保荐代表人：

孟夏　　王家骥

中信证券股份有限公司

2024 年 10 月 18 日